

**Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas ieņēmumu un izdevumu
pārskats par 2017. gadu**

Mājas pārvaldnieks

AS "Mārupes komunālie pakalpojumi"
reģ.Nr.40103111018

Nr. p.k.	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa pārskata periodā (EUR)	Faktiskā summa pārskata periodā (EUR)
1	2	3	4
	Pārvaldīšanas maksa, euro/m2 mēnesī	0.557	
	I. Maksājuma atlikums kalendāra gada sākumā par pārvaldīšanas pakalpojumu (euro)	0.00	-2407.32
	II.t.s. Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada sākumā (euro)	0.00	0.00
	III.Saņemtie maksājumi	7870.34	8000.00
	1.Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	7279.71	7279.71
	2.Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	590.63	590.63
	3.Līdzekļi ārpuskārtas remontiem	0.00	0.00
	4.Apdrošināšana	0.00	0.00
	5.Atlīdzība par pārvaldīšanu	0.00	0.00
	6.Citi ieņēmumi (koplietošanas telpas izmantošana)	0.00	129.66
	IV. Izdevumi	7870.34	6936.21
	1.Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	1980.87	2498.16
	2.Dzīvojamās mājas lietas vešana	160.09	144.12
	3.Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība	783.36	483.24
	4. Līgumu slēgšana par siltumenerģijas, arī dabasgāzes piegādi, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, sadzīves atkritumu izvešanu, elektroenerģiju, piesaisītā zemesgabala lietošanu	110.07	66.41
	5. Informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām	97.64	90.43
	6. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju vizuālā pārbaude	152.60	237.38
	7. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana	500.62	642.91
	8. Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu tehniskā apkope	2646.67	2416.07
	9. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi, kas segti no maksājumiem par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	590.63	357.49
	9.3. Jumta remonts	0.00	0.00
	9.4. Kāpņu telpas LED apgaismojuma uzstādīšana ar kustības sensoru	590.63	357.49
	9.5. Ēkas kāpņu telpu remonts (plāns 2016.gada)	0.00	0.00
	10. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju plānotie uzturēšanas darbi, kas segti no maksājumiem par pārvaldīšanas pakalpojumu	0.00	0.00
	11. Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
	12. Dzīvojamajai mājai kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
	13. Apdrošināšana	0.00	0.00
	14. Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi	847.79	0.00
	15. Izdevumi ārpuskārtas remontiem	0.00	0.00
	V. Maksājuma atlikums kalendāra gada beigās par pārvaldīšanas pakalpojumu (euro)	0.00	-1343.53
	VI. t.s.Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada beigās	0.00	233.14

Pārskats ir sagatavots elektroniski un derīgs bez paraksta

Datums 2018. gads 29. marts