

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme
01.01.2020. - 31.12.2020.

Mājas adrese

Viršu 14, Tīraine

Mājas pārvaldnieks

AS Mārupes komunālie pakalpojumi, 40103111018, Viršu iela 6, Tīraine, Mārupes novads, LV-2167, Latvija**Informācija par māju:**

Kopējā dzīvokļu īpašumplatība m2, tai skaitā:

1183.47 Koplietošanas telpas (m2)

788.69

Dzīvokļu īpašumu skaits

18 Apkopjama platība (m2)

1420

Nr.p.k.	Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības mēnesī (EUR)	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības mēnesī (EUR)	Summa (euro)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Saņemamie maksājumi	0.7328	0.7228	867.26	10407.12
1.1.	Obligātie pārvaldīšanas izdevumi	0.7228	0.7228	855.43	10265.12
1.2.	Atlīdzība par pārvaldīšanu	0.01	0	11.83	142.00
1.3.	Maksājumi par turpmākajos periodos veicamajiem dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbiem	0	0	0	0
1.4.	Apdrošināšana	0	0	0	0
1.5.	Citi ieņēmumi	0	0	0	0
II	Plānotie izdevumi	0.7228	0.7228	855.43	10265.12
1	Pārvaldīšanas izdevumi	0.7228	0.7228	855.43	10265.12
1.1.	<i>Tiešās izmaksas kopā</i>	<i>0.0549</i>	<i>0.0549</i>	<i>65.00</i>	<i>780.00</i>
1.1.1.	Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi	0.0387	0.0387	45.83	550.00
1.1.2.	Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto minimālo prasību izpildes nodrošināšana	0	0	0	0
1.1.3.	Dzīvojamajai mājai kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.0162	0.0162	19.17	230.00
1.2.	<i>Netiešās izmaksas kopā</i>	<i>0.6679</i>	<i>0.6679</i>	<i>790.43</i>	<i>9485.12</i>
1.2.1.	Dzīvojamās mājas lietas vešana	0.0141	0.0141	16.70	200.43
1.2.2.	Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība	0.0607	0.0607	71.79	861.53
1.2.3.	Līgumu slēgšana ar komunālo un citu saistīto obligāto pakalpojumu piegādātājiem	0.0153	0.0153	18.09	217.13
1.2.4.	Informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām	0.0091	0.0091	10.72	128.62
1.2.5.	Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana	0.0944	0.0944	111.68	1340.18
1.2.6.	Dzīvojamās mājas iekārtu, inženierkomunikāciju un sistēmu tehniskā apkope	0.2226	0.2226	263.42	3161.03
1.2.7.	Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	0.2431	0.2431	287.75	3452.95
1.2.8.	Dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānā ietvertu pārvaldīšanas darbību izpilde	0.0087	0.0087	10.27	123.25
2	Apdrošināšana	0	0	0	0
3	Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi	0	0	0	0
III	Maksājumi par turpmākajos periodos veicamajiem dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbiem	0	0	0	0
IV	Uzkrāto līdzekļu apmērs nepieciešamiem remontdarbiem	-	-	-	0
V	Mājas piekritīgu līdzekļu apjoms, kurš palika mājas īpašumā pēc uzturēšanu darbu veikšanas	-	-	-	232.91
VI	Netiešo izdevumu mājas parāds, kurš tiks iekļauts apsaimniekošanas pakalpojumu maksā 2021.-2022.gados	-	-	-	1758.9

Sastādīja

2019.gada 25.septembrī

Jelena Beļajeva

Apstiprināja

2019.gada 25.septembrī

Ivars Punculis